

Договор № 205
безвозмездного пользования

село Грачевка

« 01 » 07 2022 года

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5» село Грачевка Грачёвского муниципального округа Ставропольского края, ИНН 2606007752, КПП 260601001, ОГРН 1022603024730, местонахождение: 356250 Ставропольский край, Грачевский район, с. Грачевка, ул. Советская, 28, в лице заведующего Панфиловой Ксении Петровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Балансодержатель**» и

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края «Грачевская районная больница» ИНН 2606007110, КПП 260601001, ОГРН 1022603024762, местонахождение: 356250 Ставропольский край, Грачевский район, с. Грачевка, ул. Южная, 53, в лице главного врача Минаева Александра Борисовича, действующего на основании Приказа, именуемое в дальнейшем «**Пользователь**», и именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет и срок договора

1.1. Балансодержатель, владеющий имуществом на праве оперативного управления, передает в безвозмездное пользование Пользователю имущество собственности Грачевского муниципального округа - нежилые помещения первого этажа здания детского сада, литер А, № на поэтажном плане 42-43, расположенные по адресу: Ставропольский край, Грачевский район, с. Грачевка, ул. Советская, 28, для размещения медицинского кабинета.

Общая площадь переданных в пользование помещений – 26,5 кв. м.

1.2. Помещения передаются в безвозмездное пользование на неопределенный срок. Срок безвозмездного пользования начинается с даты подписания договора.

1.2. Имущество, передаваемое по настоящему договору, учитывается Пользователем на забалансовом счете.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Пользователь обязан пользоваться переданным Имуществом в соответствии с условиями настоящего договора и назначением Имущество.

2.2. Нести расходы на содержание помещений, поддерживать их в полной исправности и образцовом санитарном, техническом и противопожарном состоянии. Затраты, связанные с эксплуатацией и содержанием имущества, возлагаются на Пользователя.

2.3. Имущество не может быть использовано Пользователем в качестве залога, продано или отчуждено иным способом, сдано в аренду, передано в безвозмездное пользование, в управление третьим лицам без соответствующего распоряжения Балансодержателя.

2.4. Пользователь имеет право в соответствии с действующим законодательством улучшать переданное Имущество с предварительного письменного согласия Балансодержателя, при этом произведенные Пользователем затраты возмещению не подлежат.

2.5. Пользователь обязан вернуть Балансодержателю Имущество в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа.

2.6. Балансодержатель реализует свое право на Имущество в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2.7. Стороны несут друг перед другом ответственность в полном объеме, в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3. Прочие положения

3.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Все возможные споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд.

3.3. Внесение изменений и дополнений в настоящий договор производится по согласованию сторон и оформляется дополнительным соглашением.

3.4. Настоящий договор прекращается в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, а также в случаях принятия Балансодержателя решения о неисполнении Пользователем своих обязательств, в результате которого Грачевскому муниципальному округу причинен материальный ущерб или возникла реальная угроза его причинения.

3.5. Настоящий договор составлен в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

К договору безвозмездного пользования прилагаются:

1. Акт приема – передачи помещений (Приложение № 1) – на 1 л.
2. Выкопировка помещения, переданного в безвозмездное пользование (Приложение № 2) – на 1 л.

Подписи Сторон:

Балансодержатель:

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5» село Грачевка Грачевского муниципального округа Ставропольского края

Заведующий

К.П. Панфилова

Согласовано:

Начальник управления образования администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края

Е.В. Ореховская

Пользователь:

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края «Грачевская районная больница»

Главный врач

А.Б. Минаев

Согласовано:

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края

М.В. Лютова

**Акт
приема – передачи помещений**

Балансодержатель - Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5» село Грачевка Грачёвского муниципального округа Ставропольского края - передает, а

Пользователь - Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края «Грачевская районная больница» принимает:

- нежилые помещения первого этажа здания детского сада, литер А, № на поэтажном плане 42-43, расположенные по адресу: Ставропольский край, Грачевский район, с. Грачевка ул. Советская д. 28 Помещения, подлежащие передачи в безвозмездное пользование, находятся в удовлетворительном состоянии.

Подписи Сторон:

Балансодержатель:

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5» село Грачевка Грачёвского муниципального округа Ставропольского края

Заведующий

К.П.Панфилова

Согласовано:

Начальник управления образования администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края

Е.В.Ореховская

Пользователь:

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края «Грачевская районная больница»

Главный врач

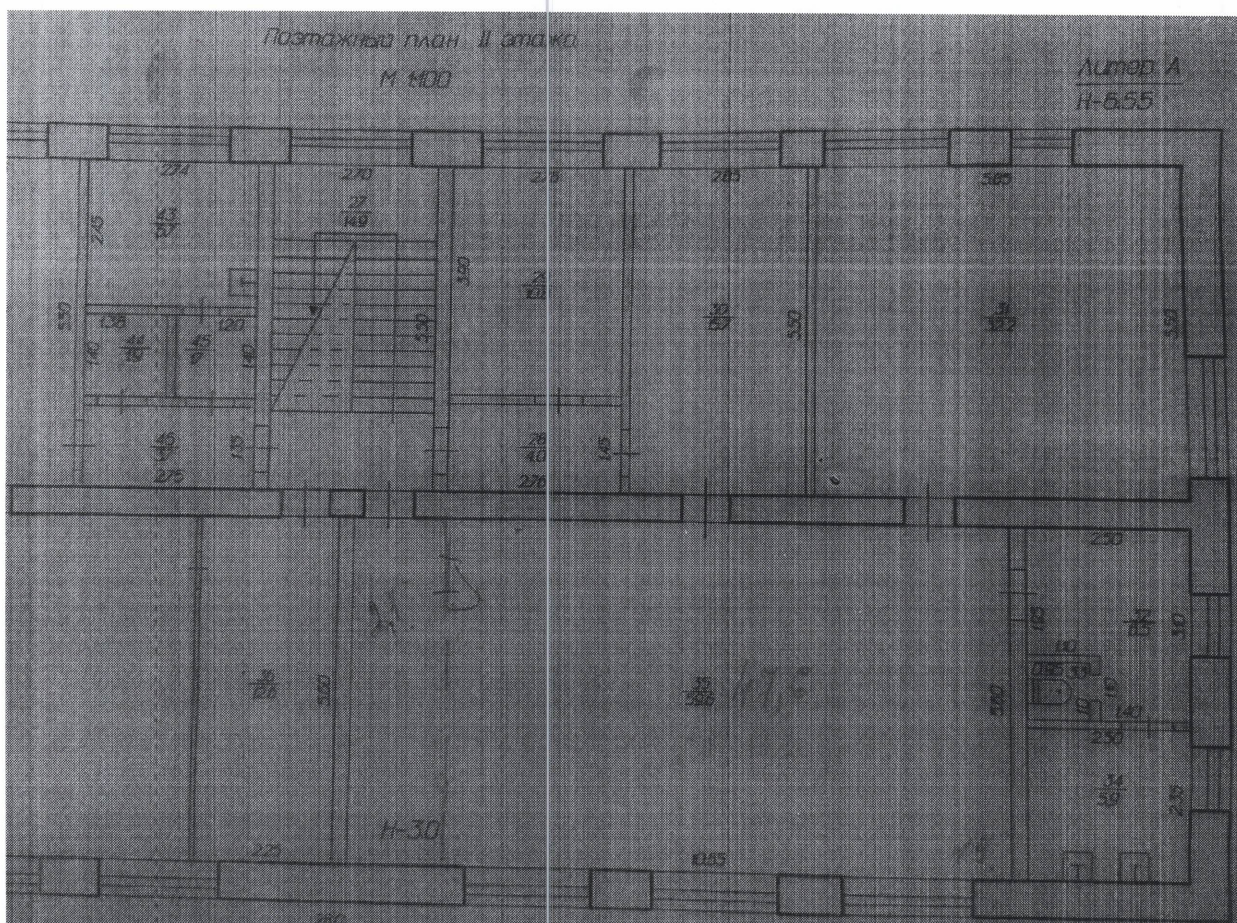
А.Б.Минаев

Согласовано:

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края

М.В.Лютова

**Выкопировка помещений,
переданных в безвозмездное пользование**



Условные обозначения:

- помещения, переданные в безвозмездное пользование Государственному бюджетному учреждению здравоохранения Ставропольского края «Грачевская районная больница»

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5» село Грачевка Грачёвского муниципального округа Ставропольского края

Заведующий



К.П.Панфилова